

IHR PLUS: RUNDUMSCHUTZ FÜR IHR UNTERNEHMEN.

Die R+V-UnternehmensPolice:
Gebäudeversicherung.



Damit Schäden nicht Ihre Bilanz verhageln.

Sie haben in Ihrem Unternehmen alles im Griff. Doch manchen Ereignissen ist man weitgehend hilflos ausgeliefert. Einem Unwetter zum Beispiel, Bränden, Wasserschäden oder Vandalismus. Diese und andere nicht vorhersehbaren Risiken können Ihr Betriebsgebäude oder Teile davon stark beschädigen. Im schlimmsten Fall ist die Immobilie vorübergehend nicht mehr nutzbar. Finanzielle Verluste aufgrund von Gebäudeschäden sind in der Regel sehr kostspielig. Mit dem Baustein „Gebäudeversicherung“ können Sie sich vor solchen Verlusten schützen. Egal, ob Ihnen ein Verwaltungs- oder Bürogebäude, eine Lager- oder Produktionshalle oder ein anderes Gebäude gehört. Die einzige Voraussetzung ist, dass es überwiegend gewerblich genutzt wird.

Praxisbeispiel 1: Graffiti-Schmiererei an Gebäudefassade

„Ja, so eine Schweinerei“, entfuhr es Geschäftsführerin Jutta S., als sie eines Morgens vor dem Betriebsgebäude des mittelständischen Familienunternehmens eintraf. Die Außenfassade der gerade erst wenige Monate zuvor frisch gestrichenen Immobilie war in der Nacht mit Graffiti verschandelt worden. Auch den Firmenschriftzug hatten die Unbekannten verunstaltet. Kein Einzelfall.

Die Beseitigung von unerlaubten Graffiti an Gebäuden und öffentlichen Verkehrsmitteln verursacht nach Angaben des Zentralverbands der Deutschen Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer e.V. Jahr für Jahr Kosten in Höhe von rund 500 Millionen EUR. Gemessen daran, hielt sich der Schaden für das Familienunternehmen mit 2.500 EUR noch in Grenzen. Jutta S. war dennoch froh, dass die Kosten im Rahmen des Bausteins „Gebäudeversicherung“ von R+V übernommen wurden.

Schadenhöhe: 2.500 EUR

Praxisbeispiel 2: Orkan bringt Dach zum Einsturz

Die Wettervorhersage ließ schon Schlimmes befürchten. Von stürmischem Wind, der teilweise Orkanstärke erreichen könne, war da die Rede. Solche Naturereignisse sind selten im Landesinneren. Und daher sorgte sich der Unternehmer Horst F. auch nicht weiter um seine neue Lagerhalle. In der folgenden Nacht peitschten aber heftige Orkanböen mit der Stärke 11 auf der Beaufortskala über das Land. Dächer wurden abgedeckt, Autos aus der Spur geworfen. Auch für Horst F. begann der nächste Morgen mit einer Hiobsbotschaft. Der orkanartige Sturm hatte das Dach der neuen Halle zum Einsturz gebracht. Der Schaden war erheblich: 45.000 EUR.

Doch der Unternehmer hatte sich für den Baustein „Gebäudeversicherung“ entschieden – und durfte auf eine Regulierung durch R+V vertrauen.

Schadenhöhe: 45.000 EUR

Ihre Vorteile auf einen Blick:

- > Breite Absicherung gegen eine Vielzahl unvorhersehbarer Schadenursachen
- > Neben der Basisabdeckung können weiter gehende Vereinbarungen getroffen werden (zum Beispiel Deckung der finanziellen Folgen von Elementarschäden usw.).
- > Kombinierte Wohn- und Geschäftsgebäude sind versichert, sofern sie mindestens zu 50 Prozent gewerblich genutzt werden.
- > Frei kombinierbarer Versicherungsschutz, ganz nach Ihren Bedürfnissen

Individuelle Erweiterung des Schutzes

Die Basisabsicherung des Bausteins „Gebäudeversicherung“ innerhalb der R+V-UnternehmensPolice umfasst Schäden durch Feuer, Leitungswasser, Sturm und Hagel. Damit sind die größten Risiken bereits abgesichert. Sie können aber den Schutz ganz individuell und zu günstigen Konditionen erweitern. Durch entsprechende Vereinbarungen lassen sich beispielsweise die finanziellen Folgen von Elementar- oder Glasschäden versichern oder Ihre Mieteinnahmen absichern.

Sie entscheiden, wie umfangreich der Schutz für Ihr Betriebsgebäude ausfallen soll.

Sekundärschäden ausreichend absichern

Gebäudeschäden sind in der Regel mit zahlreichen Sekundärschäden verbunden. Das heißt, es entsteht über die Reparatur- und Sanierungskosten hinaus ein nicht zu unterschätzender finanzieller Aufwand. Dazu zählen zum Beispiel die Aufräumungs- und Abbruchkosten, Kosten für eine eventuell notwendige Dekontamination des Erdreichs, Kosten für das Löschen des Feuers und für Sachverständigenverfahren sowie der Aufwand für die Rekultivierung von gärtnerischen Anlagen.

Auch diese Kostenrisiken sind im Rahmen der Gebäudeversicherung in der R+V-UnternehmensPolice mitversichert.



Lassen Sie sich ganzheitlich und bedarfsgerecht beraten. Jetzt Termin vereinbaren!

Die vorliegende Produktinformation stellt einen Ausschnitt der Versicherungsleistungen dar. Der rechtsverbindliche Umfang des Versicherungsschutzes ergibt sich aus dem Versicherungsschein und dem Wortlaut der vereinbarten Bedingungen.

Informationen erhalten Sie in den Volksbanken und Raiffeisenbanken, R+V-Agenturen sowie bei der Direktion der Gesellschaften der R+V Versicherungsgruppe, Raiffeisenplatz 1, 65189 Wiesbaden.

Telefon: 0800 533-1112

Kostenfrei aus allen deutschen Fest- und Mobilfunknetzen.

www.ruv.de

R+V Allgemeine Versicherung AG