

Das erste eigene Haus: **Daran müssen wir jetzt denken**

Versorgungsunternehmen informieren und anmelden

To do	Das erledigen wir selbst	Damit beauftragen wir ein Unternehmen (Name und Anschrift)	Beauftragt am	Erläuterung
Müllabfuhr und Straßenreinigung				Welche und wie viele Abfalltonnen benötigen wir? Wie oft soll geleert werden?
Abwasser				
Stromversorger				Welcher Stromanbieter passt am besten zu uns? Möchten wir sauberen Ökostrom oder den günstigsten Stromtarif?
Wasserversorgungsbetrieb				
Telefonanbieter/Internet				

So halten wir unser Haus in Schuss

To do	Das erledigen wir selbst	Damit beauftragen wir ein Unternehmen (Name und Anschrift)	Beauftragt am	Erläuterung
Dachrinnen vierteljährlich säubern				
Wasserrohre vor dem Frost winterfest machen				
Bäume regelmäßig kontrollieren				
Monatlich eine feste Summe für Instandhaltung und Reparaturen zurücklegen				Experten empfehlen eine Rücklage von mindestens 1 Euro pro qm monatlich

Dafür sind jetzt wir verantwortlich (Eigentum verpflichtet!)

To do	Das erledigen wir selbst	Damit beauftragen wir ein Unternehmen (Name und Anschrift)	Beauftragt am	Erläuterung
Gehwege vor dem Haus und auf dem Grundstück verkehrssicher halten				Zum Beispiel: Schnee räumen im Winter oder Streuen bei Eis und Glätte (Achtung: Nicht in allen Gemeinden ist das Streuen mit Salz erlaubt!).
Mögliche Gefahrenquellen auf dem Grundstück regelmäßig prüfen und beseitigen				Zum Beispiel: Bäume und Dächer nach einem Sturm inspizieren, damit Passanten oder Autos nicht durch herabfallende Äste oder Dachziegel verletzt werden.
Öltank regelmäßig prüfen (lassen)				Wenn Heizöl ausläuft und das Grundwasser verschmutzt, kann es zu hohen Geldbußen kommen.
Ausreichende Außenbeleuchtung des Hauses				
Hecken, Bäume und Sträucher, die auf den Gehweg ragen, regelmäßig zurückschneiden				Damit Verkehrsschilder nicht verdeckt oder Passanten auf dem Gehweg behindert werden.

Versicherungen für uns als Hausbesitzer

To do	Das erledigen wir selbst	Damit beauftragen wir ein Unternehmen (Name und Anschrift)	Beauftragt am	Erläuterung
Wohngebäudeversicherung				
Haus- und Grundbesitzer-Haftpflichtversicherung				
Hausratversicherung				
Gewässerschaden- Haftpflichtversicherung				
Absicherung gegen Naturgefahren				Zum Beispiel: Überschwemmung oder Rückstau